



AVIS D'APPEL D'OFFRES

N°007/AONO/L11/CDPM/2025 DU 10 AVRIL 2025

POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA SALLE DES FETES DU CENAJES DE KRIBI, DEPARTEMENT DE L'OCEAN, REGION DU SUD.

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public pour le compte de l'exercice budgétaire 2025 du MINJEC dans le Département de l'Océan, le Préfet, Maître d'Ouvrage Délégué lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de Réhabilitation de la Salle des Fêtes du CENAJES de Kribi, Département de l'Océan, Région du Sud.

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- + Installation du chantier ;
- + Démolition ;
- + Maçonnerie – béton armé – carrelage - VRD ;
- + Toiture - Plafond ;
- + Menuiserie bois et métallique ;
- | Electricité ;
- | Plomberie sanitaire ;
- + Peinture.

3. Allotissement

Les travaux sont subdivisés en un (01) lot unique.

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **45 000 000 (Quarante-cinq millions) Francs CFA TTC.**

5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux, objet du présent Appel d'Offres est de trois (03) mois calendaires. Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les prestations.

6. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à toute Entreprise de droit Camerounais témoignant d'une expérience claire et d'une aptitude technique (personnel et matériel) dans les travaux de construction, en milieu rural et urbain et n'ayant aucun antécédent lié aux pratiques de fraude, d'abandon de chantier, aux chantiers élargis sur plusieurs années budgétaires observés ces cinq (05) dernières années sur le territoire National.

7. Financement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le budget d'Investissement Public du MINJEC de l'exercice 2025 sur la ligne d'imputation budgétaire n° **59 26 147 05 551818 523112**.

8. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est le mode hors ligne.

9. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission acquitté à la main et timbrée, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics, dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO, dont le montant s'élève à **900 000 (Neuf cent mille) Francs CFA** et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite, mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier physique peut être consulté gratuitement à la Préfecture de l'Océan à Kribi aux heures ouvrables Tél : 222 46 12 31, dès publication du présent avis.

Il peut également être consulté **en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>**, sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm) ou sur tout autre moyen de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage Délégué.

11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue à la Préfecture de l'Océan à Kribi Tél : 222 46 12 31, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable des frais d'achat du DAO de **50 000 (Cinquante mille) Francs CFA** payable à la Recette des finances de Kribi.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

12. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais et en sept (07) exemplaires, dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, devra parvenir à la Préfecture de l'Océan à Kribi au plus tard le **13 mai 2025 à 13 heures** et devra porter la mention :

**“AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°007/AONO/L11/CDPM/2025 DU 10 AVRIL 2025
POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA SALLE DES FETES DU
CENAJES DE KRIBI, DEPARTEMENT DE L'OCEAN, REGION DU SUD.**

“A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement”

13. Recevabilité des plis

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage Délégué :

- les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

14. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fait en un temps et aura lieu le **13 mai 2025 2025 à 15 heures** par la Commission Départementale de Passation des Marchés auprès du Préfet de l'Océan dans la salle de réunions de la Préfecture de Kribi.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'Autorité Administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de d'Appel d'Offres.

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordées par la Commission, l'offre sera rejetée.

15. Critères d'évaluation

15.1 Critères éliminatoires

Il s'agit notamment :

- de l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis ;
- de la non - production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission);
- des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- du non-respect de 2 critères essentiels ;
- de l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- de l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;

15.2. Critères essentiels

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- La présentation de l'offre ;
- Les références du soumissionnaire ;
- La capacité financière (l'accès à une ligne de crédit ou autres ressources financières, le chiffre d'affaires, attestation de solvabilité financière) ;
- La qualification et l'expérience du personnel ;
- Les moyens logistiques ;
- La méthodologie.

16. Attribution

Le Préfet du Département de l'Océan attribuera la lettre commande au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises, dont l'offre est évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

17. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix jours (90) jours à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

18. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Préfecture de l'Océan à Kribi Tél: 222 46 12 31 ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>, ou tout autres moyens de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage Délégué.

19. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, l'ARMP ou le Maître d'Ouvrage Délégué aux numéros (+237) 222 46 12 31.

Kribi, le **10 AVR 2025**
Le Préfet du Département de l'Océan
(Maître d'Ouvrage Délégué)

Copies :

- DDMINMAP/Océan
- ARMP/CR-Sud
- Président CDPM/Océan
- Directeur CENAJES/Kribi
- Affichage / chrono



NOUHOU BELLO
 Administrateur Civil Principal



**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°007/ONIT/DTB/2025 OF 10/04/2025
FOR THE REHABILITATION OF THE CENAJES COMMUNITY CENTER HALL IN KRIBI, OCEAN DIVISION,
SOUTH REGION.**

1. Purpose of the Call for Tenders

As part of the execution of the Public Investment Budget for the 2025 fiscal year, the Senior Divisional Officer for the Ocean Division, Delegated Project Owner, hereby launches an Open National Invitation to Tender for the rehabilitation of the CENAJES Community Center Hall in Kribi, Ocean Division, South Region.

2. Nature of Works

The works to be carried out under this invitation to tender comprises of:

- + Site installation;
- + Demolition
- + Masonry – reinforced concrete – tiling – external works and drainage;
- + Roofing - Ceiling;
- + Wood and metal joinery;
- + Electrical works;
- + Plumbing;
- + Painting.

3. Allotment

The works involved in this present Tender Document are grouped into a single lot.

4. Estimated Cost

The estimated cost of the project, following preliminary studies, is **45,000,000 (forty-five million) CFA francs** including tax.

5. Estimated execution duration

The maximum period provided for by the Delegated Project Owner for the completion of the work, subject of this Invitation to Tenders is **three (03) calendar months**. This period begins on the date of notification of the Service Order to commence works.

6. Participation and Origin

Participation in this Invitation to Tender is open to any Cameroonian-registered company with clear experience and technical capacity (personnel and equipment) in the domains of construction work, in rural and urban areas, and with no history of fraud, site abandonment, or construction sites extended over several budgetary years observed over the past five (05) years in the country.

7. Financing

The work under this Invitation to Tender shall be financed by the Public Investment budget for the 2025 Fiscal year under budgetary line N° **59 26 147 05 551818 523112**

8. Submission Method

The submission method chosen for this consultation is offline.

9. Bid Bond

Each bidder must attach to their administrative documents a hand-endorsed and stamped bid bond issued by an organization or financial institution authorized by the Minister of Finance to issue bonds in the field of public

procurement, as listed in document 14 of this present Tender File (TF), of an amount of **900,000 (Nine hundred thousand) CFA francs** and valid for up to thirty (30) days beyond the initial bid validity date. Failure to provide a bid bond issued by a first-rate bank or a first-class financial institution authorized by the Ministry of Finance to issue bonds in the context of public procurement will result in the outright rejection of the bid. A bid bond produced but unrelated to this present consultation in question is considered absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session is ineligible.

10. Consultation of the Tender File/Documents

The physical tender documents may be consulted free of charge at the services of the S.D.Os Office in Kribi during working hours. Tel: 222 46 12 31, upon publication of this Invitation to Tender. It may also be consulted online on the COLEPS platform at <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>, on the ARMP website (www.armac.cm), or via any other electronic means of communication indicated by the Delegated Contracting Authority.

11. Acquisition of the Tender Documents

The physical version of the Tender documents may be obtained from the services of the S.D.Os Office in Kribi, Tel: 222 46 12 31, upon publication of this Invitation to Tender, upon payment of a non-refundable sum of **75,000 (Seventy-five thousand) CFA francs** to the Kribi Public Treasury.

The electronic version of the documents may also be obtained by free download from the addresses indicated above. However, submission by physical or electronic means is subject to payment of the tender document purchase fee.

12. Submission of tenders

Each tender, drawn up in French or English and in seven (07) copies, including one (01) original and six (06) copies marked as such, must reach the Services of the S.D.Os in Kribi not later than **13/05/2025 at 1 p.m.** and must bear the following mention:

**"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°007/ONIT/DTB/2025 OF 10/04/2025
FOR THE REHABILITATION WORKS OF THE CENAJES COMMUNITY HALL IN KRIBI, OCEAN DIVISION,
SOUTH REGION.
"TO BE OPENED ONLY DURING THE OPENING SESSION"**

13. Admissibility of bids

The administrative documents, the technical offer, and the financial offer must be placed in separate envelopes and submitted in a sealed envelope.

The following will be inadmissible by the Delegated Project Owner:

- bids bearing the identity of the bidder;
- bids received after the submission deadlines;
- bids without the identity of this present Invitation to Tender;
- failure to comply with the number of copies indicated in the RPAO or bids submitted in copies only.

Any incomplete bid in accordance with the requirements of the Tender Documents will be declared inadmissible. In particular, the absence of a bid bond issued by an organization or financial institution approved by the Minister of Finance to issue bonds in the field of public procurement, or failure to comply with the templates of the documents in the Tender Documents, will result in the outright rejection of the bid without any recourse. A bid bond produced but having no connection with the consultation in question is considered absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session is inadmissible.

14. Opening of Bids

The bid opening is a one-time event and will take place on **13/05/2025 at 2:00 p.m.** by the Divisional Tenders Board in the meeting room of the Kribi Prefecture, located on the 1st floor. Only bidders may attend this opening session or be represented by a single duly authorized person of their choice, even in the case of a group of companies.

Under penalty of rejection, the required administrative file documents must be produced in original form or in copies certified by the issuing department or the competent Administrative Authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of this Invitation to Tender. They must be less than three (03) months old or have been established after the date of signature of this Invitation to Tender. In the event of the absence or non-compliance of a document in the administrative file during the opening of the bids, after a period of 48 hours granted by the Commission, the offer will be rejected.

15. Evaluation Criteria

15.1 Elimination Criteria

These include:

- Absence of the bid bond at the bid opening;
- Failure to provide, beyond the 48-hour deadline after bid opening, an administrative file document deemed non-compliant or missing at the bid opening (except the bid bond);
- False declarations, fraudulent practices, or falsified documents;
- Failure to comply with two essential criteria;
- Failure to accept the conditions of the order letter (CCAP and CCTP) initialed on each page and signed on the last page, preceded by the words "read and approved";
- Absence of a sworn statement stating that the projects have not been abandoned over the past three years;
- the absence of a quantified unit price in the Financial Offer;
- the absence of an element of the financial offer (the submission, the BPU, the DQE);
- the absence of a dated and signed charter of integrity;
- the absence of a dated and signed declaration of commitment to compliance with environmental and social clauses.

15.2. Essential criteria

The essential criteria for the qualification of bidders will include, for information purposes only:

- Presentation of the offer;
- Bidder's references;
- Financial capacity (access to a credit line or other financial resources, turnover, certificate of financial solvency);
- Staff qualifications and experience;
- Material resources (Logistics);
- Methodology.

16. Award

The Delegated Contract Owner will award the contract to the bidder who has submitted a bid meeting the required technical and financial qualification criteria, whose bid is evaluated as the lowest priced, including any proposed discounts, where applicable.

17. Validity of Bids

Bidders remain bound by their bid for ninety (90) days from the initial deadline set for submission of bids.

18. Further Information

Further information can be obtained during working hours at the Kribi S.D.O.s office - Tel: 222 46 12 31 or online on the COLEPS platform via the addresses <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>, or any other means of electronic communication indicated by the Delegated Project Owner.

19. Fight against corruption and malpractices

To report any corrupt practices, facts, acts or malpractices, please call CONAC at 1517, or the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) SMS or call the following numbers: (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, and the Unit for the Fight Against Corruption of the PO/DPO at 222 46 11 96, ARMP or the Delegated Project Owner at the numbers (+237) 222 46 12 31.

Kribi, On the 10 AVR 2025

Delegated Project Owner

Copies:

- DDMINMAP/Ocean;
- ARMP/CR-Sud;
- President of DTB/Ocean;
- Director of CENAJES/Kribi;
- Display/Timer.



YOHOU BELLO
Administrateur Civil Principal